

## WYKAZ

### nieruchomości Gminy Korczyna przeznaczonych do sprzedaży

Wójt Gminy Korczyna, działając na podstawie art. 35 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2018r., poz. 121 z późn.zm.), podaje do publicznej wiadomości, że przeznaczona do sprzedaży nieruchomość niezabudowaną położoną w miejscowości **Korczyna**, oznaczoną jako działka o nr ewid. **543/23** o powierzchni **0,1408 ha**, stanowiącą własność Gminy Korczyna, objętą księgą wieczystą KS1K/00093850/4.

Działka leży w południowo-zachodniej części Korczyny (przysiółek Sporne), ok. 100m od kościoła i Domu Ludowego, w drugiej linii zabudowy, dojazd do działki z ul. Sporne wydzieloną drogą stanowiącą własność Gminy Korczyna. Kształt granic regularny, prostokątny. Działka położona na terenie płaskim. Zlokalizowana w kompleksie użytków rolnych oraz terenów zurbanizowanych - budownictwo mieszkaniowo-zagrodowe. Uzbrojenie: zaprojektowana sieć kanalizacyjna i wodociągowa, prąd obok działki w pasie drogowym.

Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Korczyna „Korczyna 6, etap III” działka leży w terenie opisanym symbolem: MN.104 – **tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej**. Zgodnie z zapisem w ewidencji gruntów działka stanowi użytek: PsIII-0,1302 ha

Cena wywoławcza nieruchomości: **36.608,00 zł**.

Do ceny zakupu doliczony zostanie podatek VAT w wysokości zgodnej z obowiązującymi przepisami prawa.

Termin składania wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2018r., poz. 121 z późn.zm.) upływa 23 października 2018r. Wnioski należy składać do Urzędu Gminy w Korczynie.

Wykaz podlega ogłoszeniu na okres 21 dni.

Wójt Gminy Korczyna  
Jan Zych